

**I N F O R M A T I O N**  
**über die Treuhandenschaft durch Ihren Rechtsanwalt/Ihre Rechtsanwältin**

**Bitte lesen Sie diese Information genau durch und besprechen Sie sich bei Unklarheiten mit Ihrem Rechtsanwalt/Ihrer Rechtsanwältin.**

Sie verkaufen oder kaufen ein Haus, ein Grundstück, eine Wohnung, einen Geschäftsanteil oder wickeln andere Geschäfte ab, bei denen bis zur endgültigen Durchführung Gelder sichergestellt werden sollen, damit jeder Vertragspartner in seinen Rechten abgesichert ist. Ihr Rechtsanwalt/Ihre Rechtsanwältin eignet sich besonders gut, die finanzielle Durchführung zu sichern und zu überwachen.

Die Tiroler Rechtsanwaltskammer hat für die Durchführung von treuhändischen Abwicklungen durch Ihren Rechtsanwalt/Ihre Rechtsanwältin das **TREUHANDBUCH** als Service eingerichtet. Dadurch haben Sie die Möglichkeit einer zusätzlichen Kontrolle der Abwicklung der Treuhandenschaft.

Die Rechtsanwälte, die dem Treuhandverband beigetreten sind, gewährleisten die Verwaltung Ihrer Gelder unter Kontrolle der Tiroler Rechtsanwaltskammer, falls Sie dies wünschen.

**Was bietet Ihnen das TREUHANDBUCH?**

- 1.) Ihr Geld wird auf ein eigens für dieses Rechtsgeschäft eingerichtetes Konto (**Anderkonto**) einbezahlt.
- 2.) Sie bestimmen gemeinsam mit Ihrem Vertragspartner, wann und an wen sowie auf welches Konto Beträge ausbezahlt werden.
- 3.) Die Treuhandenschaft wird von Ihrem Rechtsanwalt/Ihrer Rechtsanwältin der Tiroler Rechtsanwaltskammer gemeldet und dort in das **TREUHANDBUCH** eingetragen.

**Die Meldung sieht grundsätzlich folgende Daten vor:**

- a) Datum der Erteilung/Annahme des Treuhandauftrages;
- b) fortlaufende Nummer des Treuhandverzeichnisses,
- c) Name, Adresse und Kontonummer des(r) Treugeber(s); \*)
- d) Name, Adresse und Kontonummer der aus dem Treuhandvertrag begünstigten Person(en); \*)
- e) Bankverbindung und Kontonummer des Anderkontos;
- f) dem Treuhandauftrag zugrundeliegendes Grundgeschäft;
- g) Höhe des Treuhandbetrages/wertes;
- h) voraussichtliche Erledigungsfrist.

**\*) Diese Punkte entfallen bei der anonymen Treuhandenschaft.**

- 4.) Sie erhalten von der kontoführenden Bank über jede Kontobewegung eine Buchungsmitteilung/Kontoauszug.

- 5.) Die Geldbewegungen unterliegen der stichprobenartigen Kontrolle durch die Tiroler Rechtsanwaltskammer.
- 6.) Ihr Rechtsanwalt/Ihre Rechtsanwältin, die kontoführende Bank und die Tiroler Rechtsanwaltskammer sind zur vollständigen Verschwiegenheit verpflichtet.

**Ich habe dieses Informationsblatt zur Kenntnis genommen, verlange die Abwicklung der Treuhanderschaft nach dem Statut des "Treuhandverbandes der Tiroler Rechtsanwaltskammer" (Treuhandbuch): (Zutreffendes bitte ankreuzen)**

- nicht anonym**
- anonym und untersage dem Rechtsanwalt/der Rechtsanwältin die Meldung des Namens, der Adresse und der Kontonummer des Treugebers/der Treugeber und der aus dem Treuhandvertrag begünstigten Person/en (c) und d) der Meldung Beilage 3).**

Ich stimme der Akteneinsicht durch den Revisionsbeauftragten der Tiroler Rechtsanwaltskammer zum Zwecke der Überprüfung dieser Treuhanderschaft zu und entbinde den RA von seiner Verschwiegenheitspflicht über die Abwicklung der Treuhanderschaft gegenüber dem Revisionsbeauftragten.

Ich nehme zur Kenntnis, dass der zusätzliche Versicherungsschutz für die Abwicklung dieser Treuhanderschaft erst gegeben ist, sobald der Rechtsanwalt die Meldung über die Treuhanderschaft bei der Tiroler Rechtsanwaltskammer durchgeführt hat. Sofern keine anonyme Treuhanderschaft gegeben ist, erhalten die Treugeber von der Tiroler Rechtsanwaltskammer eine Bestätigung der Meldung.

....., am .....

Unterschriften: